

PRESSEINFORMATION

Unternehmenskontakt:

Leeb Balkone GmbH
Leebstraße 1
A-9563 Gnesau
Telefon: 0800 180 1003

Pressekontakt:

Carolin Mananis
Faupel Communication GmbH
Telefon: 0211 74005-15
Fax: 0211 74005-28
E-Mail: c.mananis@faupel-pr.de

Attraktiven Wohnraum schaffen

Das Rundum-Paket zum nachträglichen Balkonanbau

Gnesau, Mai 2018 – (fpr) Beim Kauf eines sanierungsbedürftigen Gebäudes lockt zunächst ein niedriger Kaufpreis. Doch sind die Folgekosten der Instandsetzung nicht zu unterschätzen. Um diese wieder hereinzuwirtschaften, ist eines besonders wichtig: attraktiven Wohnraum zu schaffen. Dazu zählt für die meisten Mieter, über einen Balkon zu verfügen. Fehlte dieser bislang, ist ein nachträglicher Balkonanbau mit einem Vorstellbalkon schnell, unkompliziert und wirtschaftlich umgesetzt.



Die Sommergärten bieten Schutz gegen die Witterung und bilden eine stilvolle Verbindung von innen und außen. (Foto: Leeb Balkone)

Nachrüsten leicht gemacht

Während bei einem Balkon in konventioneller Bauweise verschiedene Gewerke geplant und koordiniert werden müssen, wird ein Anbaubalkon schlüsselfertig und aus einer Hand produziert. So erhält der Auftraggeber vom Hersteller im Vorhinein



Die Gartenmöbel können ganzjährig auf Terrasse und Balkon stehen bleiben und selbst die Pflanzen können dort überwintern. (Foto: Leeb Balkone)

einen Festpreis sowie einen vereinbarten Liefertermin. Ein weiterer Vorteil ist, dass der Balkon dank werkseitiger Vormontage binnen weniger Stunden aufgebaut und am Haus befestigt wird. „In der Regel kann der Freisitz so bei allen Haustypen nachgerüstet werden, ganz gleich, ob ein- oder mehrgeschossig“, erklärt Emanuel Hutter, Produktmanager beim Balkonspezialisten Leeb Balkone, der solche Vorstellbalkone anbietet.

Langlebig und nahezu wartungsfrei

Aufwendige und kostenintensive Umbauarbeiten entfallen durch diese Lösung komplett. Ebenso wie die anschließende Pflege, wenn die Wahl des Materials auf Aluminium fällt. Alubalkone von Leeb sind äußerst langlebig und daher nahezu

PRESSEINFORMATION

Unternehmenskontakt:

Leeb Balkone GmbH
Leebstraße 1
A-9563 Gnesau
Telefon: 0800 180 1003

Pressekontakt:

Carolin Mananis
Faupel Communication GmbH
Telefon: 0211 74005-15
Fax: 0211 74005-28
E-Mail: c.mananis@faupel-pr.de

wartungsfrei. „Grund dafür ist unsere hochwertige Spezialbeschichtung Alu Comfort Plus, die das Aluminium noch kratzfester und witterungsbeständiger macht. Denn im Gegensatz zu nachträglich aufgebrachtener Konservierung sind die Wirkstoffe hier im kompletten Lackaufbau verteilt und werden somit nicht durch Bewitterung abgebaut“, weiß Hutter.

Überdachung mit Mehrwert

Um ihre Nutzungsdauer um ein Vielfaches zu verlängern, können die Alubalkone mit Überdachungssystemen kombiniert werden. Ganz neu im Leeb-Sortiment ist der sogenannte Sommergarten, der mit blickdichten Elementen für mehr Privatsphäre oder mit Ganzglasoptik für einen uneingeschränkten Ausblick gewählt werden kann. Seitliche Glas-Elemente dienen als Wind- und Wetterschutz



Eine dimmbare LED-Beleuchtung ist dezent in den Trägerbalken eingefräst. (Foto: Leeb Balkone)

und lassen sich je nach Bedarf öffnen und schließen. Optional können sie, ebenso wie das Dach, mit passenden Markisen ausgestattet werden – für höchste Flexibilität und perfekte Anpassung an die Witterungsverhältnisse. Wie bei den Alubalkonen schafft die patentierte Alu Comfort Plus-Beschichtung bei den Sommergärten eine pflegeleichte und extrem witterungsbeständige Oberfläche. Zudem entsprechen diese, wie die Balkone selber, den höchsten Sicherheitsstandards

Die Beratung von Leeb Balkone ist unverbindlich und gehört – zusammen mit der fachgerechten Planung und Umsetzung – zum Rundum-Service, der auf 60 Jahren Erfahrung im Balkon- und Zaunbau beruht. So schafft man schnell, unkompliziert und wirtschaftlich attraktiven Wohnraum für eine erfolgreiche Weitervermietung. Mehr Informationen zu Balkon und Co sowie den Weg zu einer kostenlosen Vor-Ort-Beratung findet man unter www.leeb-balkone.com.